

Перечень общестроительных и специальных работ для предчистовой отделки White Box

1. **Установка входной двери** с замком, огнестойкой, с термоактивным уплотнителем Kerafix Rolf Kuhn (Германия), отделка двери выполнена в натуральном шпоне древесины Абачи (цвет Венге).
2. **Подготовка стен:**

Подготовка стен под чистовую отделку помещений, кроме санузла:

 - затирка швов ГСБ блоков
 - обеспыливание
 - грунтовка поверхности перед оштукатуриванием
 - высококачественная штукатурка
 - грунтовка оштукатуренных стен перед шпатлеванием
 - шпатлевание не менее 2 слоёв
 - универсальный грунт под покраску или наклейку обоев

Подготовка стен под чистовую отделку в санузле:

 - затирка швов ГСБ блоков
 - обеспыливание
 - грунтовка поверхности перед оштукатуриванием
 - высококачественная штукатурка
 - подготовка стен под укладку керамической плитки или керамогранита
3. **Подготовка полов:**
 - рулонная шумоизоляция полов
 - выравнивающая стяжка под устройство чистового пола
 - гидроизоляция в санузлах с заведением на стены 20 см
4. **Подготовка потолков:**
 - монтаж подвесного потолка ГКЛ
 - шпатлевка
 - грунтовка под окраску.
5. **Устройство инженерных сетей:**
 - система вентиляции: прокладка воздуховодов приточно-вытяжной вентиляции
 - система кондиционирования: монтаж трубопроводов холодоснабжения, установка и монтаж фанкойла и запорно-регулирующего узла
 - система отопления: разводка трубопроводов отопления, монтаж внутриспольных конвекторов Jaga (Бельгия)
 - водопровод: прокладка трубопроводов к местам подключения сантехнических приборов
 - канализация – прокладка трубопроводов к местам подключения сантехнических приборов
 - сети электроснабжения и освещения: монтаж внутриквартирного электрощита, монтаж кабелей освещения и силового электроснабжения в стенах и по потолку, монтаж установочных коробок под выключатели и розетки;
 - противопожарные системы: монтаж противопожарных систем в уровень потолка;
 - слаботочные системы: прокладка кабелей в стенах и по потолку

Гарантия на выполненные отделочные работы, указанные в Акте приема-передачи Помещения, составляет 12 месяцев с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Помещения.